



**Begeleid Wonen  
Tarieven 2016  
per 1/1/2016**

<b>Soort</b>	<b>Per</b>	<b>Tarief</b>
<b>Huur individuele studio</b>	maand	€ 698,07
<b>Bijdrage Woonovereenkomst</b>	maand	€ 205,-

Hierin begrepen zijn onder meer:

- *Energiekostenbijdrage eigen studio (GWE)*
- *Bijdrage voor kosten vervanging inrichting en stoffering algemene ruimtes*
- *Schoonmaak en onderhoud algemene ruimtes (à € 11,-)\*\**
- *Private waskosten*
- *Bijdrage algemene diensten zoals: tuinonderhoud, afvalverwijdering en opslag, klusjes en faciliteiten, toegangsbeheer*
- *Gemeentelijke heffingen*

**Overige dienstverlening**

De meer persoonsgebonden dienstverlening en overige kosten worden gefinancierd met een VPT (Volledig Pakket Thuis)\*.

Hierin begrepen zijn onder meer:

- *Verzorging/begeleiding*
- *Gebruikelijke voeding en dranken (geen alcohol)*
- *Personenalarmering*
- *Noodhulp 24-uur*
- *Schoonmaak studio*
- *Energiekostenbijdrage algemene ruimtes (GWE)*

\* Het VPT wordt vanuit de Wet Langdurige Zorg (Wlz) geïndiceerd. Hierbij geldt een Eigen Bijdrage op basis van draagkracht. De hoogte hiervan is vermeld op [WWW.CAK.NL](http://WWW.CAK.NL)

**Betalingsvoorwaarde**

Huurders van een studio in De Diligence en De Postiljon verplichten zich tot het afgeven van een machtiging tot automatische incasso aan OBG ten behoeve van de inning van de hiervoor genoemde huur en bijdrage woonovereenkomst.

**De hier genoemde tarieven, waaraan geen rechten kunnen worden ontleend, gelden per 1 januari 2016.**

*N.B. Afhankelijk van het inkomen van de huurder bestaat voor een studio in Diligence of Postiljon het recht op huurtoeslag.*

*\*\* Deze kosten kunnen worden aangemerkt als 'Servicekosten' ten behoeve van een aanvraag huurtoeslag.*